شركة مجموعة الأوراق المالية – ش.م.ك. (مقفلة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
دولة الكويت
المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026
(غير مدققة)
مع تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

شركة مجموعة الأوراق المالية – ش.م.ك. (مقفلة)
وشركاتها التابعة (المجموعة)
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026
(غير مدققة)
مع
تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

المحتويات

	الصفحات
تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة	1
بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)	2
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)	3
بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)	4
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)	5
بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)	6
إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة (غير مدققة)	12 - 7

RSM البزيع وشركاهم

برج الراية ٢، الطابق ٤١ و ٤٢
شارع عبدالعزيز حمد الصقر، شرق
ص.ب 2115 الصفاة 13022، دولة الكويت

ت +965 22961000
ف +965 22412761

www.rsm.global/kuwait

تقرير المراجعة عن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

السادة/ أعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة مجموعة الأوراق المالية – ش.م.ك. (مقفلة)
دولة الكويت

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة مجموعة الأوراق المالية – ش.م.ك. (مقفلة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في 30 سبتمبر 2026 وكذلك البيانات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للأرباح أو الخسائر، الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر لفترة الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والبيانات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقرير المالي المرحلي" من مسؤولية إدارة الشركة الأم. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بناءً على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لمهام المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للشركة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تشتمل مبدئياً على توجيه استفسارات للموظفين المسؤولين عن المعلومات المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة أقل إلى حد كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بكافة الأمور المهمة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المجمعة المكثفة المرفقة لم تعد، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34.

التقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعات الأخرى

بالإضافة إلى ذلك واستنادا إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تتفق مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. وحسب ما ورد إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما أو للنظام الأساسي وعقد تأسيس الشركة الأم والتعديلات اللاحقة عليهما خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

علاوة على ذلك، وحسب ما ورد إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا خلال مراجعتنا ما يشير إلى وجود أي مخالفات مادية لأحكام القانون 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة عليهما خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 على وجه كان من الممكن أن يؤثر مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نايف مساعد البزيع
مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 91
RSM البزيع وشركاهم

دولة الكويت
3 نوفمبر 2026

RSM البزيع وشركاهم هو عضو في شبكة RSM العالمية ويعمل باسم RSM. إن RSM هو الاسم التجاري المستخدم من قبل الأعضاء في شبكة RSM العالمية وكل عضو هو مكتب محاسبة واستشارات له وضعه القانوني المستقل. إن شبكة RSM العالمية ليست بذاتها كيانا قانونيا مستقلاً في أي ولاية قضائية.

شركة مجموعة الأوراق المالية – ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة (المجموعة)
بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
كما في 30 سبتمبر 2026
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	إيضاح	30 سبتمبر 2026	(مدققة) 31 مارس 2026	30 سبتمبر 2025
الموجودات				
نقد في الصندوق ولدى البنوك		**11,172,453**	12,556,714	11,122,482
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	13	**4,631,330**	3,959,378	1,256,571
مدينون وأرصدة مدينة أخرى		**872,973**	2,218,314	1,235,570
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	3 ، 13	**53,359,941**	50,378,651	52,480,259
استثمار في شركات زميلة		**11,104,304**	11,378,345	11,120,799
عقارات استثمارية	4	**13,464,895**	13,438,005	13,647,268
مجموع الموجودات		**94,605,896**	93,929,407	90,862,949
المطلوبات وحقوق الملكية				
المطلوبات:				
قرض	5	**24,455,431**	23,435,701	12,596,529
دائنون وأرصدة دائنة أخرى	6 ، 10	**1,652,344**	4,079,564	5,649,148
مخصص مكافأة نهاية الخدمة		**556,621**	496,654	572,581
مجموع المطلوبات		**26,664,396**	28,011,919	18,818,258
حقوق الملكية:				
رأس المال		**20,000,000**	20,000,000	20,000,000
علاوة إصدار		**3,046,592**	3,046,592	3,046,592
احتياطي أسهم خزانة		**-**	3,052	3,052
احتياطي إجباري		**10,769,186**	10,769,186	10,769,186
احتياطي اختياري		**2,008,944**	2,005,892	2,005,892
احتياطيات أخرى		**328,195**	328,179	327,798
تعديلات ترجمة عملات أجنبية		**1,109,143**	1,055,170	935,687
احتياطي القيمة العادلة		**11,754,997**	9,688,434	17,571,098
أرباح مرحلة		**18,876,332**	18,955,012	17,319,350
حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم		**67,893,389**	65,851,517	71,978,655
الحصص غير المسيطرة		**48,111**	65,971	66,036
مجموع حقوق الملكية		**67,941,500**	65,917,488	72,044,691
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		**94,605,896**	93,929,407	90,862,949

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (14) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

خالد سليمان العلي
رئيس مجلس الإدارة

علي يوسف العوضي
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

شركة مجموعة الأوراق المالية – ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة (المجموعة)
بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

الستة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر			
2025	**2026**	2025	**2026**	إيضاح	
					الإيرادات:
3,136,608	**1,517,922**	711,150	**867,299**	7	صافي إيرادات موجودات مالية
1,032,323	**1,044,468**	523,515	**543,271**		إيرادات رسوم وعمولات
377,436	**433,607**	190,917	**217,425**		صافي إيرادات إيجارات
216,558	**189,997**	48,620	**28,726**		حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة
					صافي مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
35,276	**157,076**	14,596	**(73,078)**		(محمل) لم يعد له ضرورة
2,966	**-**	1,458	**-**		إيرادات أخرى
4,801,167	**3,343,070**	1,490,256	**1,583,643**		
					المصاريف والأعباء الأخرى:
(1,063,990)	**(1,126,221)**	(500,156)	**(477,286)**		مصاريف عمومية وإدارية
(17,389)	**(17,757)**	(9,343)	**(8,178)**		مصاريف تسويق وعمولات
(66,101)	**(278,955)**	(27,166)	**(149,613)**		مصاريف تمويلية
(2,881)	**(875)**	(537)	**(1,202)**		خسائر فروقات عملة أجنبية
(1,150,361)	**(1,423,808)**	(537,202)	**(636,279)**		
					ربح الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وحصة الزكاة
3,650,806	**1,919,262**	953,054	**947,364**		
(33,105)	**(15,744)**	(8,409)	**(8,192)**		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(3,060)	**(58)**	(2,454)	**51**		حصة الزكاة
3,614,641	**1,903,460**	942,191	**939,223**		**ربح الفترة**
					الخاص بـ:
3,614,588	**1,903,688**	942,232	**939,453**		مساهمي الشركة الأم
53	**(228)**	(41)	**(230)**		الحصص غير المسيطرة
3,614,641	**1,903,460**	942,191	**939,223**		**ربح الفترة**
فلس	**فلس**	فلس	**فلس**		
					ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة
18.07	**9.52**	4.71	**4.70**	8	بمساهمي الشركة الأم

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (14) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة مجموعة الأوراق المالية – ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة (المجموعة)
بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الستة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
	2026	2025	**2026**	2025
ربح الفترة	**939,223**	942,191	**1,903,460**	3,614,641
الدخل الشامل الآخر (الخسارة الشاملة الأخرى):				
بنود ممكن أن يعاد تصنيفها لاحقا إلى الأرباح أو الخسائر				
فروقات ترجمة عملة من العمليات الأجنبية	**(3,190)**	(17,317)	**53,973**	(212,977)
بنود لن يعاد تصنيفها لاحقا إلى الأرباح أو الخسائر				
تغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	**2,263,669**	4,670,005	**2,066,563**	(4,216,092)
الدخل الشامل الآخر (الخسارة الشاملة الأخرى) للفترة	**2,260,479**	4,652,688	**2,120,536**	(4,429,069)
مجموع الدخل الشامل (الخسارة الشاملة) للفترة	**3,199,702**	5,594,879	**4,023,996**	(814,428)
الخاص بـ:				
مساهمي الشركة الأم	**3,199,932**	5,594,920	**4,024,224**	(814,481)
الحصص غير المسيطرة	**(230)**	(41)	**(228)**	53
مجموع الدخل الشامل (الخسارة الشاملة) للفترة	**3,199,702**	5,594,879	**4,023,996**	(814,428)

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (14) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة مجموعة الأوراق المالية – ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة (المجموعة)
بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم											
	رأس المال	علاوة إصدار	احتياطي أسهم خزانة	احتياطي إجباري	احتياطي اختياري	احتياطيات أخرى	تعديلات ترجمة عملات أجنبية	احتياطي القيمة العادلة	أرباح مرحلة	المجموع الجزئي	الحصص غير المسيطرة	مجموع حقوق الملكية
الرصيد كما في 31 مارس 2026 (مدققة)	20,000,000	3,046,592	3,052	10,769,186	2,005,892	328,179	1,055,170	9,688,434	18,955,012	65,851,517	65,971	65,917,488
أثر التغير في حقوق ملكية شركة زميلة	-	-	-	-	-	16	-	-	-	16	-	16
تحويل احتياطي أسهم خزانة	-	-	(3,052)	-	3,052	-	-	-	-	-	-	-
أثر التغير في الحصص غير المسيطرة	-	-	-	-	-	-	-	-	17,632	17,632	(17,632)	-
مجموع الدخل الشامل (الخسارة الشاملة) للفترة	-	-	-	-	-	-	53,973	2,066,563	1,903,688	4,024,224	(228)	4,023,996
توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 12)	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,000,000)	(2,000,000)	-	(2,000,000)
الرصيد كما في 30 سبتمبر 2026	**20,000,000**	**3,046,592**	**-**	**10,769,186**	**2,008,944**	**328,195**	**1,109,143**	**11,754,997**	**18,876,332**	**67,893,389**	**48,111**	**67,941,500**
الرصيد كما في 31 مارس 2025 (مدققة)	20,000,000	3,046,592	3,052	10,769,186	2,005,892	327,782	1,148,664	21,787,190	15,586,692	74,675,050	65,983	74,741,033
أثر التغير في حقوق ملكية شركة زميلة	-	-	-	-	-	16	-	-	-	16	-	16
الربح المحول إلى الأرباح المرحلة نتيجة لبيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	-	-	-	-	-	118,070	118,070	-	118,070
مجموع (الخسارة الشاملة) الدخل الشامل للفترة	-	-	-	-	-	-	(212,977)	(4,216,092)	3,614,588	(814,481)	53	(814,428)
توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 12)	-	-	-	-	-	-	-	-	(2,000,000)	(2,000,000)	-	(2,000,000)
الرصيد كما في 30 سبتمبر 2025	20,000,000	3,046,592	3,052	10,769,186	2,005,892	327,798	935,687	17,571,098	17,319,350	71,978,655	66,036	72,044,691

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (14) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة مجموعة الأوراق المالية – ش.م.ك. (مقفلة) وشركاتها التابعة (المجموعة)
بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع (غير مدقق)
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026
(جميع المبالغ بالدينار الكويتي)

	الستة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
	2026	2025
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:		
ربح الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وحصة الزكاة	**1,919,262**	3,650,806
تسويات:		
صافي إيرادات موجودات مالية	**(1,517,922)**	(3,136,608)
إيرادات فوائد	**(88)**	(72)
حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة	**(189,997)**	(216,558)
مصاريف تمويلية	**278,955**	66,101
صافي مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لم يعد له ضرورة	**(157,076)**	(35,276)
مخصص مكافأة نهاية الخدمة	**192,430**	34,163
خسائر فروقات عملة أجنبية	**875**	2,881
	526,439	365,437
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:		
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	**(610,888)**	-
مدينون وأرصدة مدينة أخرى	**1,552,417**	100,580
دائنون وأرصدة دائنة أخرى	**(2,376,283)**	361,668
التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من الأنشطة التشغيلية	**(908,315)**	827,685
مخصص مكافأة نهاية الخدمة المدفوعة	**(132,463)**	(18,365)
حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي المدفوعة	**(46,928)**	(41,446)
حصة الزكاة المدفوعة	**(17,903)**	-
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة	**(25,000)**	(25,000)
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من الأنشطة التشغيلية	**(1,130,609)**	742,874
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:		
المدفوع لشراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	**(913,283)**	-
المحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	**-**	1,715,379
المحصل من تخفيض رأسمال الاستثمار في شركة زميلة	**201,915**	186,140
توزيعات أرباح نقدية مستلمة من استثمار في شركة زميلة	**237,324**	490,295
إيرادات فوائد مستلمة	**88**	72
إيرادات توزيعات أرباح مستلمة	**1,456,858**	3,095,031
صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة الاستثمارية	**982,902**	5,486,917
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:		
قرض	**1,019,730**	(4,562,235)
توزيعات أرباح نقدية مدفوعة	**(1,986,658)**	(1,998,991)
المدفوع للمساهمين عن تخفيض رأس المال	**(374)**	(5,822)
مصاريف تمويلية مدفوعة	**(269,252)**	(115,816)
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية	**(1,236,554)**	(6,682,864)
صافي النقص في النقد في الصندوق ولدى البنوك	**(1,384,261)**	(453,073)
نقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية الفترة	**12,556,714**	11,575,555
نقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية الفترة	**11,172,453**	11,122,482

إن المعاملات غير النقدية الهامة المعدلة في بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع أعلاه مبينة أدناه:

	الستة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
	2026	2025
إضافات على موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (إيضاح 6)	**-**	(1,256,288)
إضافات على موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح 6)	**-**	(2,797,515)
دائنون وأرصدة دائنة أخرى (إيضاح 6)	**-**	4,053,803
	-	-

إن الإيضاحات المرفقة من (1) إلى (14) تشكل جزءاً من المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

1. التأسيس والأنشطة الرئيسية

إن شركة مجموعة الأوراق المالية ("الشركة الأم") هي شركة مساهمة كويتية مقفلة تأسست بموجب عقد التأسيس رقم 786 / جلد 2 بتاريخ 24 أكتوبر 1981 وآخر تعديلاته بتاريخ 4 أغسطس 2022. إن رقم السجل التجاري للشركة الأم هو 31846. إن العنوان المسجل للشركة الأم هو ص.ب. 26953 الصفاة ، 13130 دولة الكويت.

إن الأغراض التي أسست من أجلها الشركة الأم هي القيام بما يلي:
- الحصول على قروض من السوق المالية وفق الإجراءات والطرق المتعارف عليها للشركات.
- شراء وبيع الأوراق المالية المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية والأوراق المالية التي يجرى تداولها في دولة الكويت وفي دول مجلس التعاون الخليجي لحساب الشركة الأم.
- مستشار استثمار.
- يجوز للشركة الأم أن تمارس بعض أو كل أعمالها خارج دولة الكويت وفقًا للشروط والقواعد المتعارف عليها في هذا الشأن.
- الاستثمار في العقارات داخل وخارج دولة الكويت.
- مدير محفظة استثمار.

إن الشركة الأم تخضع لإشراف هيئة أسواق المال وفقاً للقانون رقم 2010/7 لشركات الاستثمار.

إن الشركة الأم وشركاتها التابعة يشار إليهم مجتمعين بالمجموعة.

تمت الموافقة على إصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 3 نوفمبر 2026.

2. أسس العرض

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 " التقارير المالية المرحلية". إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة مماثلة لتلك المطبقة في إعداد البيانات المالية السنوية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 مارس 2026.

إن هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن جميع المعلومات والإيضاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية كاملة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. في رأي الإدارة، إن كافة التعديلات التي تتألف من المستحقات المتكررة العادية والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل قد تم إدراجها في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة. إن نتائج الأعمال لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2026 لا تعتبر بالضرورة مؤشراً على نتائج الأعمال التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 مارس 2027. للحصول على معلومات إضافية يمكن الرجوع إلى البيانات المالية المجمعة والإيضاحات المتعلقة بها للسنة المالية المنتهية في 31 مارس 2026.

المعايير والتفسيرات والتعديلات الصادرة والمطبقة من قبل المجموعة

لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معايير أو تفسيرات أو تعديلات كانت قد صدرت ولكن لم يبدأ سريانها بعد.

إن المعايير والتعديلات الجديدة سارية المفعول لفترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2026 لم يكن لها تأثير مادي على المركز المالي للمجموعة أو على أدائها المالي.

3. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

	30 سبتمبر 2026	(مدققة) 31 مارس 2026	30 سبتمبر 2025
أوراق مالية مدرجة	**45,447,209**	42,432,756	43,851,627
أوراق مالية غير مدرجة	**7,355,893**	7,306,886	7,994,113
صندوق استثماري غير مدرج	**556,839**	639,009	634,519
	53,359,941	50,378,651	52,480,259

تم رهن أوراق مالية مدرجة بقيمة دفترية تبلغ 25,057,878 دينار كويتي (31 مارس 2026: 23,338,238 دينار كويتي و30 سبتمبر 2025: 28,375,399 دينار كويتي) كضمان مقابل قرض ممنوح من بنك محلي (إيضاح 5).

تم تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر استناداً إلى أسس التقييم المبينة في (إيضاح 13).

4. عقارات استثمارية

خلال السنة السابقة، أعلنت حكومة المملكة العربية السعودية عن نيتها نزع ملكية جزء من العقارات الواقعة في مدينة الرياض – حي القادسية، وذلك لأغراض المنفعة العامة. وبناءً على المعلومات الواردة من الشركة المديرة للعقار والهيئة الملكية لمدينة الرياض، فإن الأجزاء المزمع نزع ملكيتها تنحصر في أشرطة محدودة تقع على أطراف الأراضي، ولا تشكل جزءًا جوهريًا من إجمالي مساحة كل قطعة. وبناءً عليه، ترى الإدارة أن الأثر المالي المترتب على عملية نزع الملكية غير جوهري، ولن يكون له تأثير مادي على المركز المالي للمجموعة أو على نتائج أعمالها.

إن عقارات استثمارية بقيمة دفترية تبلغ 1,403,554 دينار كويتي (31 مارس 2026: 1,403,554 دينار كويتي، و30 سبتمبر 2025: 1,403,554 دينار كويتي) مرهونة لدى بنك محلي مقابل قرض (إيضاح 5).

5. قرض

يتمثل في قرض دوار ممنوح من بنك محلي ويحمل معدل فائدة سنوي بنسبة 0.7% وبمعدل فعلي بنسبة 4.2% (31 مارس 2026: 0.7% بمعدل فعلي بنسبة 4.2%، و30 سبتمبر 2025: 0.7% بمعدل فعلي بنسبة 4.45%) فوق سعر الخصم المعلن من بنك الكويت المركزي ويستحق السداد بتاريخ 15 مايو 2029.

إن القرض مضمون برهن مقابل ضمانات من الدرجة الأولى فيما يلي:

(أ) رهن موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر بقيمة دفترية تبلغ 25,057,878 دينار كويتي (31 مارس 2026: 23,338,238 دينار كويتي، و30 سبتمبر 2025: 28,375,399 دينار كويتي) (إيضاح 3).

(ب) رهن عدد 3,405,898 سهم (31 مارس 2026: 3,405,898 سهم، و30 سبتمبر 2025: 3,405,898 سهم) في شركة المستقبل للاتصالات – ش.م.ك.ع. مصنفة "كاستثمار في شركات زميلة".

(ج) رهن عدد 9,999,999 سهم (31 مارس 2026: 9,999,999 سهم، و30 سبتمبر 2025: 9,999,999 سهم) في شركة الجزيرة للتنمية العقارية – ش.م.ك.(مقفلة) مصنفة "كاستثمار في شركات زميلة".

(د) رهن عقارات استثمارية بقيمة دفترية تبلغ 1,403,554 دينار كويتي (31 مارس 2026: 1,403,554 دينار كويتي، و30 سبتمبر 2025: 1,403,554 دينار كويتي) (إيضاح 4).

6. داننون وأرصدة دائنة أخرى

كما في 30 سبتمبر 2026، لا يتضمن بند "داننون وأرصدة دائنة أخرى" أي مبالغ مستحقة مقابل مشتريات أوراق مالية مدرجة (31 مارس 2026: 2,499,964 دينار كويتي، و30 سبتمبر 2025: 4,053,803 دينار كويتي). وتمثل المبالغ الواردة في أرقام المقارنة أرصدة مستحقة مقابل شراء أوراق مالية مدرجة مصنفة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، وقد تم الاعتراف بهذه المشتريات بتاريخ المتاجرة. وقد تمت تسوية الأرصدة الدائنة ذات الصلة بالكامل خلال الفترة.

7. صافي إيرادات موجودات مالية

	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الستة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
	2026	2025	**2026**	2025
أرباح محققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	**-**	**-**	**45,418**	**-**
أرباح غير محققة من التغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	**35,610**	283	**15,646**	283
إيرادات توزيعات أرباح	**831,689**	710,867	**1,456,858**	3,136,325
	867,299	711,150	**1,517,922**	3,136,608

8. ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم

ليس هناك أسهم عادية مخففة متوقع إصدارها. يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخففة بقسمة ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة:

	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الستة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
	2026	2025	**2026**	2025
ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم	**939,453**	942,232	**1,903,688**	3,614,588
	الأسهم	الأسهم	**الأسهم**	الأسهم
المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة	**200,000,000**	200,000,000	**200,000,000**	200,000,000
	فلس	فلس	**فلس**	فلس
ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم	**4.70**	4.71	**9.52**	18.07

نظرًا لعدم وجود أدوات مخففة قائمة، فإن ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم متطابقة.

9. موجودات أمانة

تقوم الشركة الأم بإدارة محافظ استثمارية للغير بمبلغ 3,433,787,992 دينار كويتي كما في 30 سبتمبر 2026 (31 مارس 2026: 3,563,533,927 دينار كويتي، و30 سبتمبر 2025: 3,804,605,917 دينار كويتي) مقابل أتعاب إدارة. إن تلك المحافظ الاستثمارية مسجلة باسم الشركة الأم، ولكنها غير مدرجة في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة (حسابات خارج بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع).

10. الإفصاحات المتعلقة بالأطراف ذات الصلة

قامت المجموعة بالدخول في معاملات متنوعة مع أطراف ذات صلة كالمساهمين، أعضاء مجلس الإدارة، أفراد الإدارة العليا، المديرين التنفيذيين للمجموعة. إن الأسعار وشروط الدفع المتعلقة بهذه المعاملات تم الموافقة عليها من قبل إدارة المجموعة. إن الأرصدة والمعاملات الهامة التي تمت مع أطراف ذات صلة هي كما يلي:

	المساهمين	**30 سبتمبر 2026**	(مدققة) 31 مارس 2026	30 سبتمبر 2025
(1) بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع:				
مدينون وأرصدة مدينة أخرى	-	-	65,496	61,016
دائنو توزيعات أرباح متضمنة في بند "دائنون وأرصدة دائنة أخرى"	269,707	**269,707**	256,365	261,838
مستحق إلى المساهمين عن تخفيض رأس المال متضمنة في بند "دائنون وأرصدة دائنة أخرى"	37,766	**37,766**	38,140	39,405
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة المستحقة متضمنة في بند "دائنون وأرصدة دائنة أخرى"	-	-	25,000	-

	الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الستة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
	2026	2025	**2026**	2025
(2) بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع:				
مزايا أفراد الإدارة العليا:				
مزايا قصيرة الأجل	**92,097**	88,664	**183,193**	177,328
مكافأة نهاية الخدمة	**8,125**	7,813	**16,250**	15,626

11. معلومات القطاعات

إن المجموعة مقسمة إلى أقسام تشغيلية لإدارة أنشطتها المختلفة بناء على التقرير الداخلي المقدم إلى مسؤول اتخاذ القرارات التشغيلية الرئيسي وذلك على النحو التالي:

- **عمليات استثمارية:** تتمثل في الاستثمار المباشر لصالح المجموعة في الأوراق المالية والمحافظ والصناديق.
- **خدمات إدارة الأصول:** تتمثل في خدمات إدارة المحافظ والصناديق للعملاء.
- **عمليات عقارية:** تتمثل في الاستثمار في عقارات وإدارة محافظ عقارية.

للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026

	عمليات استثمارية	خدمات إدارة الأصول	عمليات عقارية	المجموع
إيرادات التشغيل للقطاعات	1,517,922	1,044,468	433,607	2,995,997
مصاريف التشغيل للقطاعات	(278,955)	-	(48,605)	(327,560)
مصاريف تشغيلية غير موزعة	-	-	-	(1,077,616)
ربح التشغيل				1,590,821
حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة	189,997	-	-	189,997
صافي مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لم يعد له ضرورة	-	-	-	157,076
مصاريف تسويق وعمولات	-	-	-	(17,757)
خسائر فروقات عملة أجنبية	-	-	-	(875)
ربح الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وحصة الزكاة				1,919,262
حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي	-	-	-	(15,744)
حصة الزكاة	-	-	-	(58)
ربح الفترة				1,903,460
معلومات أخرى				
موجودات القطاعات	80,268,028	233,767	13,464,895	93,966,690
موجودات غير موزعة	-	-	-	639,206
مجموع الموجودات				94,605,896
مطلوبات القطاعات	24,455,431	-	-	24,455,431
مطلوبات غير موزعة	-	-	-	2,208,965
مجموع المطلوبات				26,664,396

للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025

	عمليات استثمارية	خدمات إدارة الأصول	عمليات عقارية	المجموع
إيرادات التشغيل للقطاعات	3,136,608	1,032,323	377,436	4,546,367
مصاريف التشغيل للقطاعات	(66,101)	-	(62,212)	(128,313)
مصاريف تشغيلية غير موزعة	-	-	-	(1,001,778)
ربح التشغيل				3,416,276
حصة المجموعة من نتائج أعمال شركات زميلة	216,558	-	-	216,558
صافي مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لم يعد له ضرورة	-	-	-	35,276
إيرادات أخرى	-	-	-	2,966
مصاريف تسويق وعمولات	-	-	-	(17,389)
خسائر فروقات عملة أجنبية	-	-	-	(2,881)
ربح الفترة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وحصة الزكاة				3,650,806
حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي	-	-	-	(33,105)
حصة الزكاة	-	-	-	(3,060)
ربح الفترة				3,614,641
معلومات أخرى				
موجودات القطاعات	75,980,111	298,863	13,647,268	89,926,242
موجودات غير موزعة	-	-	-	936,707
مجموع الموجودات				90,862,949
مطلوبات القطاعات	12,596,529	-	-	12,596,529
مطلوبات غير موزعة	-	-	-	6,221,729
مجموع المطلوبات				18,818,258

12. الجمعية العامة

وافقت الجمعية العامة السنوية للمساهمين المنعقدة بتاريخ 28 يونيو 2026 على توزيع أرباح نقدية بواقع 10 فلس للسهم بمبلغ 2,000,000 دينار كويتي، كما وافقت على صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 25,000 دينار كويتي عن السنة المالية المنتهية في 31 مارس 2026.

وافقت الجمعية العامة السنوية للمساهمين المنعقدة بتاريخ 1 يوليو 2025 على توزيع أرباح نقدية بواقع 10 فلس للسهم بمبلغ 2,000,000 دينار كويتي، كما وافقت على صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة بمبلغ 25,000 دينار كويتي عن السنة المالية المنتهية في 31 مارس 2025.

13. قياس القيمة العادلة

إن بيان القياس المتسلسل للقيمة العادلة هو كما يلي:

المستوى الأول: ويشمل أسعار السوق النشط المعلنة (غير المعدلة) للموجودات والمطلوبات المماثلة.

المستوى الثاني: ويشمل أسس التقييم التي يكون فيها أقل مستوى مدخلات جوهري نسبة إلى قياس القيمة العادلة متاحاً إما بشكل مباشر أو غير مباشر.

المستوى الثالث: ويشمل أسس التقييم التي يكون فيها أقل مستوى مدخلات جوهري نسبة إلى قياس القيمة العادلة غير متاح.

يعرض الجدول التالي الأدوات المالية للمجموعة التي يتم قياسها بالقيمة العادلة كالتالي:

30 سبتمبر 2026	المستوى الأول	المستوى الثاني	المجموع
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	4,631,330	-	4,631,330
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	45,447,209	7,912,732	53,359,941
	50,078,539	7,912,732	57,991,271

31 مارس 2026 (مدققة)	المستوى الأول	المستوى الثاني	المجموع
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	3,959,378	-	3,959,378
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	42,432,756	7,945,895	50,378,651
	46,392,134	7,945,895	54,338,029

30 سبتمبر 2025	المستوى الأول	المستوى الثاني	المجموع
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	1,256,571	-	1,256,571
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	43,851,627	8,628,632	52,480,259
	45,108,198	8,628,632	53,736,830

خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2026، لم يكن هناك أي تحويلات بين المستويات المختلفة لقياسات القيمة العادلة.

14. اندلاع الصراع الجيوسياسي

تعمل المجموعة في بيئة اقتصادية عالمية وإقليمية لا تزال تتأثر بتصاعد التوترات الجيوسياسية في منطقة الشرق الأوسط. لقد أدت التطورات الأخيرة في المنطقة إلى زيادة حالة عدم اليقين في الأسواق المالية، وإمدادات الطاقة وتكاليفها، والأوضاع الجيوسياسية والتجارة العالمية. وقد يكون لأي من هذه الأحداث أو لتطورات أوسع نطاقاً تأثير سلبي على الاقتصادات ذات الصلة بمختلف القطاعات. وقد قامت الإدارة بتقييم الأثار المحتملة للوضع الجيوسياسي على عمليات المجموعة ومركزها المالي، مع الأخذ بالاعتبار ما يلي:

- التأثير على مؤشرات الاقتصاد الكلي، بما في ذلك الضغوط التضخمية، وتقلبات أسعار الفائدة، واتجاهات النمو الاقتصادي .
- تقلبات القيمة العادلة للاستثمارات، خصوصاً تلك المعرضة للأسواق الناشئة أو القطاعات الحساسة للطاقة، أو المناطق المتأثرة بشكل غير مباشر بالاضطرابات في سلاسل التوريد وعدم استقرار أسواق الطاقة .
- تقلبات الأسواق المالية، بما في ذلك تأثير ذلك على تقييم الاستثمارات أو أسعار الأسهم المملوكة أو الملاحظة خلال فترات التقلبات المرتفعة .
- مخاطر صرف العملات الأجنبية الناجمة عن زيادة تقلب أسعار العملات في الأسواق المرتبطة بالمنطقة .

كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، لم تشهد المجموعة أي اضطراب جوهري في عملياتها الأساسية. وعليه، لم تحدد الإدارة أي تأثيرات سلبية جوهرية على التقييم الإجمالي للعقارات الاستثمارية أو محفظة الاستثمارات تستدعي إجراء تعديلات على القيم الدفترية الحالية. ومع ذلك، وبالنظر إلى الطبيعة المتطورة للوضع الجيوسياسي، فإن أي تطورات سلبية مستقبلية في البيئة الجيوسياسية قد تؤدي إلى تغييرات في الافتراضات الرئيسية المستخدمة في التقييم.

تحتفظ المجموعة بمعدلات سيولة وموارد رأسمالية تعتبرها الإدارة كافية للوفاء بالتزاماتها ومصروفاتها التشغيلية عند استحقاقها. لقد قامت المجموعة بتقييم الأثر المحتمل لحركات السوق السلبية على قدرتها على تحقيق استثماراتها أو الحصول على التمويل عند الحاجة. ولم تحدد الإدارة أي مؤشرات على وجود تجاوزات لقيود السيولة أو لعدم الالتزام بسياسات إدارة رأس المال كما في تاريخ المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

كما وضعت الإدارة باعتبار تأثير هذه الأحداث على قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية، وانتهت إلى أن استخدام أساس مبدأ الاستمرارية لا يزال مناسباً. إلا أن الوضع الجيوسياسي لا يزال متقلباً، كما أن مدى وطبيعة الأثار المستقبلية على الأسواق العالمية غير مؤكدة. وسوف تستمر الإدارة في مراقبة التطورات عن كثب، وسينعكس أي أثر جوهري في التقييمات المستقبلية والإفصاحات عن المخاطر والتقارير المالية حينما يكون ذلك ملائماً.